




EDIFICIO
matrisa
BOGGIANI

LAS DOS CARAS
DE LA CIUDAD:
SU **TRANQUILIDAD**
Y SU **DINAMISMO**

Avda. Boggiani c/
Avda. Rca Argentina



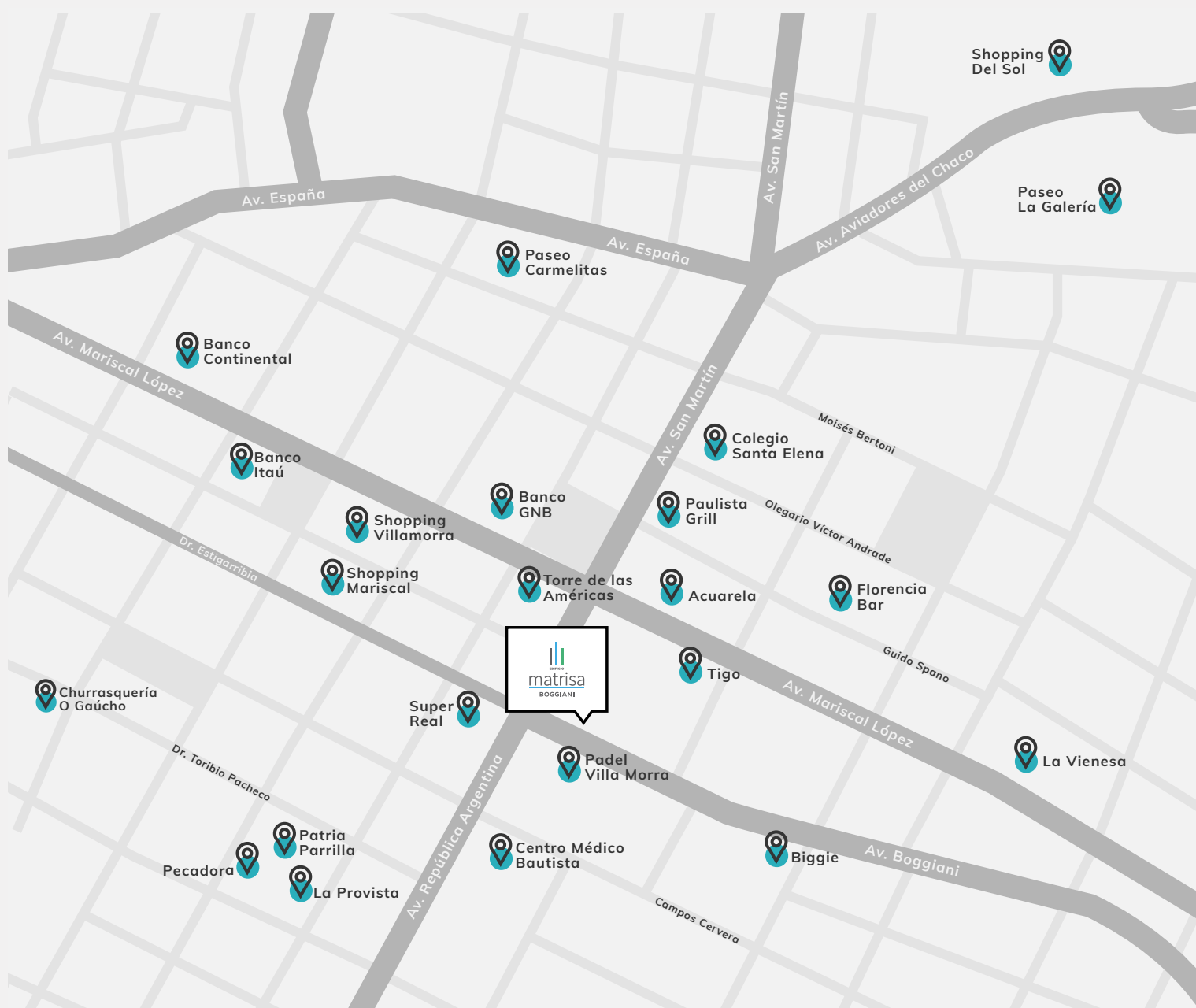
MATRISA Boggiani



Ubicado sobre la tradicional avenida Boggiani, rodeado de árboles, residencias, familias y puntos de encuentro y esparcimiento como la ciclovia.



Boggiani es una zona de creciente demanda ya que combina todo lo que el segmento joven busca en su día a día. Fue desarrollado para que inversionistas puedan obtener un retorno seguro y rápido.



Conectado al movimiento de la ciudad a través de las avenidas República Argentina y Mariscal López, a minutos de un centro comercial que reúne bancos, supermercados, locales gastronómicos y de entretenimiento.

02 Amenities

Matrissa Boggiani



Edificio de 17 niveles
78 departamentos
Monoambiente & 1 dormitorio
Con terminaciones de primer nivel
y preamoblados, de acuerdo a las
últimas tendencias, para conectar
con diferentes segmentos.





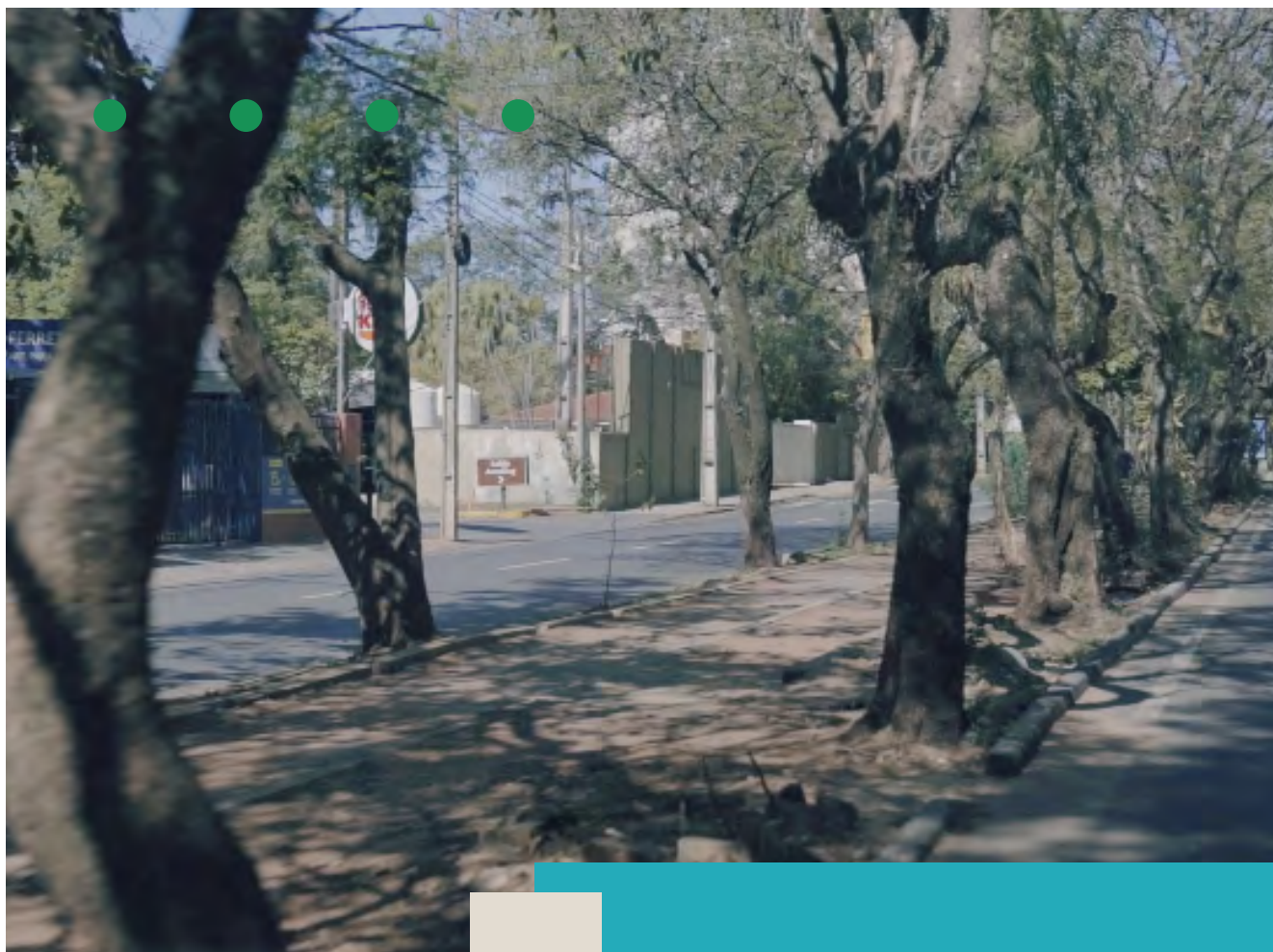
- Rooftop con vista panorámica de la ciudad, desde uno de sus barrios más emblemáticos



- Piscina para disfrutar del largo verano



- Gimnasio equipado para estar activo sin salir de casa



La avenida Boggiani todo lo que un viajero puede buscar de una ciudad. Esto la convierte en una zona codiciada para plataformas de alquiler como Airbnb.



Los metros cuadrados justos para trabajar, disfrutar de momentos de ocio, dedicar tiempo a hobbies y a la vida social.



Vivir en un barrio, disfrutar de la ciudad

Con una visión joven y un estilo acorde a las últimas tendencias en arquitectura y construcción, Matrisa Boggiani conecta con un público que busca confort y diseño.







Detalles

Terminaciones de alta gama para hacer de cada unidad, una oportunidad sumamente atractiva para invertir y ver retorno.





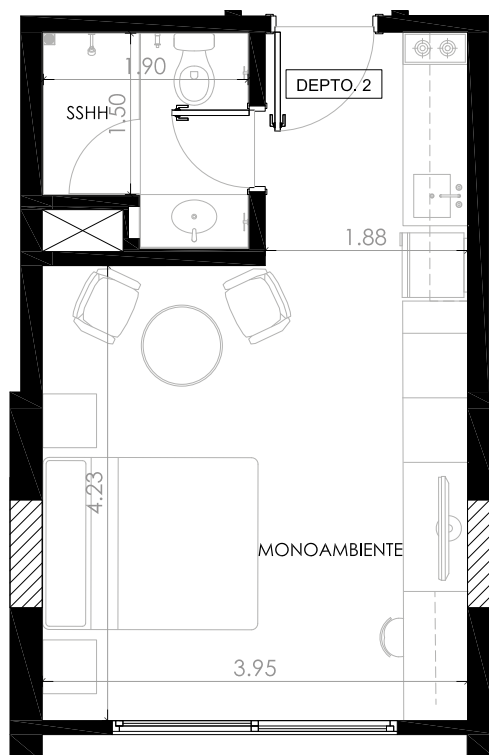


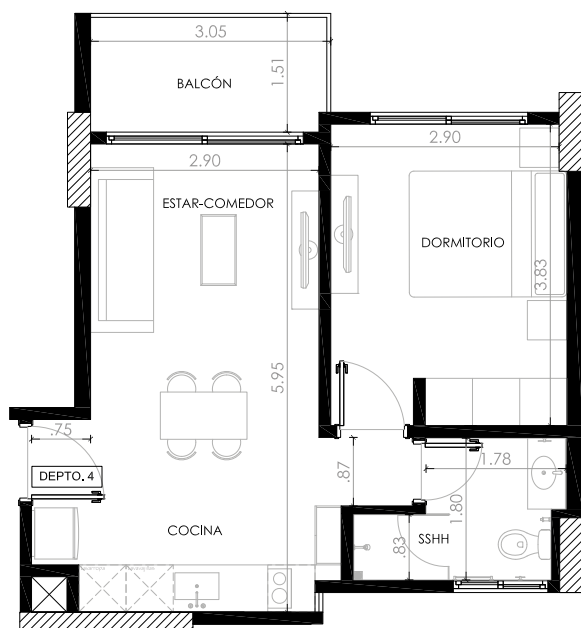
Matriza Boggiani



Departamento Tipo 2 y 5
Monoambiente 29m²

- Cocina equipada y amoblada
- Dormitorio con placard
- Aire Acondicionado





Departamento Tipo 4

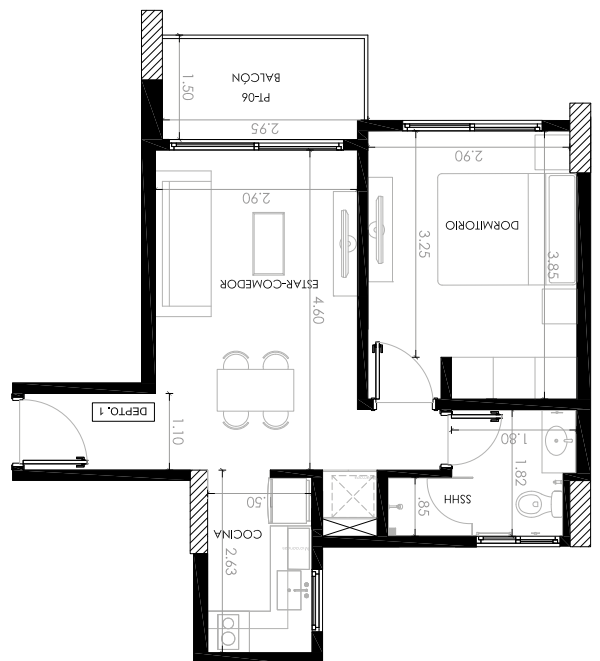
1 Dormitorio 48m²

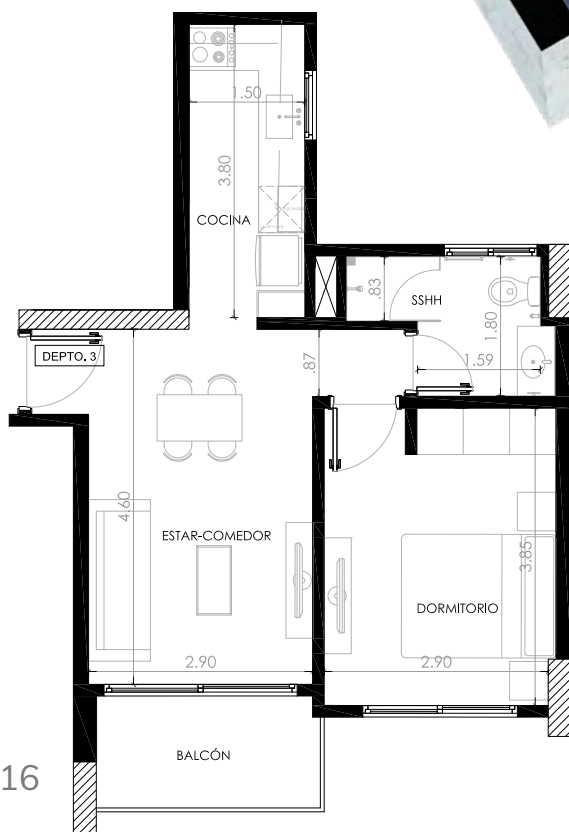
- Cocina equipada y amoblada, con ventilación natural
- Dormitorio con placard
- Aire Acondicionado
- Baño con ventilación natural



Departamento Tipo 1 y 6
1 Dormitorio 49m²

- Cocina equipada y amoblada, con ventilación natural
- Dormitorio con placard
- Aire Acondicionado
- Baño con ventilación natural





Departamento Tipo 3 1 Dormitorio 50m²

- Cocina equipada y amoblada, con ventilación natural
- Dormitorio con placard
- Aire Acondicionado
- Baño con ventilación natural

**Edificio Matrisa
Carmelitas**

(Asunción, Paraguay)

Proyecto Habitacional
con 70 departamentos,
ciudad de Asunción.
Terminado en junio 2023.

**Edificio Matrisa
Santa Teresa**

(Asunción, Paraguay)

Proyecto Habitacional
con 47 departamentos,
ciudad de Asunción.
Terminado en febrero 2020.





📍 Avda Boggiani 5465 c/ Rca Argentina

☎ +595 994 696 400

✉ www.matrissa.com.py / ventas@matrissa.com.py

📷 📺 @matrissa.py